

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 610

2 Ιουνίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2565 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβ. 0,358 στρ. στη θέση «Κρισίλια» κοινότητας Παραδεισίου Ν. Ρόδου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
α) του άρθρου 41 παρ. 1,
β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8.7.80,
β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την έκθεση αυτοψίας του Τεχν. Δασοπονίας Παναγ. Σαχλού, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την υπ' αριθμ. 1919/23.4.1993 εισήγηση για κήρυξη δασικής έκτασης αναδασωτέας, της Δ/νσης Δασών Δωδ/σου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση κατά το μήνα Οκτώβριο 1992, το δημόσιο δάσος τμήμα της ΚΜ 890 γαιών Παραδεισίου Ν. Ρόδου, εμβαδού τριακοσίων πενήντα οκτώ (358) τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Κρισίλια» κοινότητας Παραδεισίου Ν. Ρόδου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Α) και έχει όρια:
Ανατολικά: Με αγρόκτημα,
Δυτικά: Με δάσος πεύκης και κυπαρίσσου,
Βόρεια: Με θερμοκήπια,
Νότια: Με δασική έκταση,
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με το άρθρο 41 του Ν. 998/79.

Ρόδος, 17 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

Ανήκει στ ην 2565/17-5-93 απόφαση
της Διευθύνσεως Δασών Δωδεκανήσου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1) Τμήμα (Α,Β,Γ,Δ,Α) εμβαδού 358 τ.μ της κ.μ 890 γαιών Παραδεισίου παλ εκχερσωθείς παράνομα

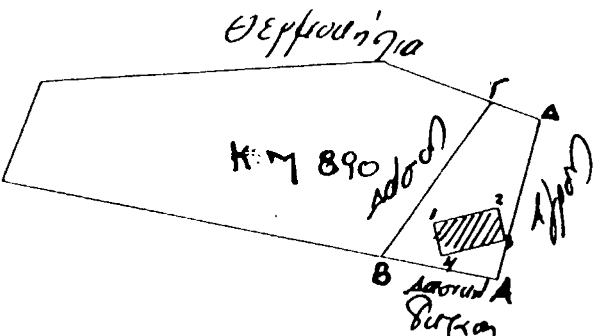
2) (1,2,3,4) οικοδομή με μπετόν εμβαδού 50 τ.μ.

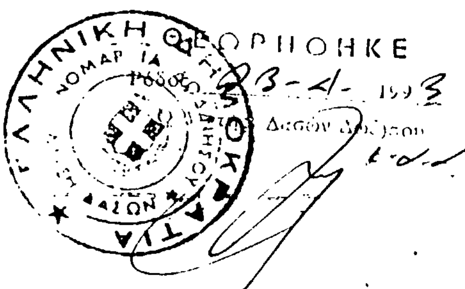
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Ρόδος 13/4/1993

Ο Συντάξας

ΠΑΝ. ΣΑΧΛΟΥ





ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΚ 863 (2)

Επικύρωση έκθεσης επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Γούρνα» νήσου Λέρου, επισπεύδοντος Γεωργίου Καστή.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με τα ΝΔ 532/70 και ΒΔ 704/70.

2. Τις διατάξεις του ΚΔ 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» όπως ισχύει σήμερα δυνάμει του άρθρου 8 Ν. 510/1947.

3. Τις διατάξεις του ΑΝ 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του ΝΔ 439/70 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί αιγιαλού».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του ΠΔ 284/88 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 «περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικού κ.λπ.».

7. Την υπ' αριθμ. 1078204/927/0006Α/6.8.1992 κοινή Υπουργική απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών «περί περιορισμού Συλλογικών Οργάνων του Υπουργείου Οικονομικών» με την οποία διατηρείται η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας».

8. Το Δ. 30390/646/76 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού» σε συνδυασμό με τις 325/71 και 203/73 γνωμοδοτήσεις του ΝΣΚ.

9. Την από 20.3.1991 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας της κατά το άρθρο 100 ΠΔ 284/88, στην περιοχή με την επωνυμία «Γούρνα» νήσου Λέρου, επισπεύδοντος Γεωργίου Καστή.

10. Το από Σεπτεμβρίου 1989 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1: 500, που συντάχθηκε από τον ιδιώτη Πολιτικό μηχανικό Δημήτριο Παπαγεωργίου, και το οποίο διάγραμμα ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσής του την 20.3.1991 από το Πολεοδομικό Γραφείο Καλύμνου. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού, η οποία ταυτίζεται με το χειμέριο κύμα, καθόσον βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 3 ΚΔ 132/1929 «περί Κτηματολογικού κανονισμού Δωδεκανήσου». Η χαραχθείσα οριογραμμή του αιγιαλού έχει εξασφαλισθεί από υπάρχοντα σταθερά σημεία εμφανιζόμενα σε πίνακα που επισυνάπτεται στην από 20.3.1991 έκθεση της Επιτροπής.

Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε διότι η οριογραμμή αιγιαλού φθάνει μέχρι των ορίων των προς τη θάλασσα ιδιοκτησιών ή τέμνει αυτές, σύμφωνα επίσης με τον Κτηματολογικό Κανονισμό Δωδεκανήσου.

11. Το υπ' αριθμ. Φ. 544.4/194/93.Σ. 409/24.3.1993 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την Επιτροπή όρια αιγιαλού.

Εισηγουμένου του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρούμε την από 20.3.1991 έκθεση της κατά το άρθρο 100 ΠΔ 284/88 Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού (διατηρηθείσα με την υπ' αριθμ. 1078204/927/0006Α/6.8.1992 κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, συγχωνευθείσα με την Επιτροπή αμμοληψίας σε ενιαίο συλλογικό όργανο με τίτλο «Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας») στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Γούρνα» νήσου Λέρου, επισπεύδοντος Γεωργίου Καστή, καθώς επίσης και το συνοδεύον αυτή από Σεπτεμβρίου 1989 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1: 500 του Πολιτικού μηχανικού Δημητρίου Παπαγεωργίου, που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσής του από το Πολεοδομικό Γραφείο Καλύμνου την 20.3.1991. Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα χαράχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού, η οποία ταυτίζεται με το χειμέριο κύμα, καθόσον βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού και ως εκ τούτου σύμφωνα με τον κτηματολογικό κανονισμό, δεν προσμετρήθηκε δωδεκάμετρη ζώνη ανάβασης χειμερίου κύμματος. Η χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού έχει εξασφαλισθεί από υπάρχοντα σταθερά σημεία, εμφανιζόμενα στον πίνακα που επισυνάπτεται στην από 20.3.1991 έκθεση της Επιτροπής.

Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε διότι η οριογραμμή αιγιαλού φθάνει μέχρι των ορίων των προς τη θάλασσα ιδιοκτησιών ή τέμνει αυτές, σύμφωνα επίσης με τον Κτηματολογικό Κανονισμό Δωδεκανήσου.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά, ενώ ούτε και στις παράπλευρες έχει καθορισθεί.

Ο καθορισμός της παραπάνω οριογραμμής του αιγιαλού γίνεται προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του άρθρου 1 ΝΔ 439/70 σε συνδυασμό με τις οδηγίες του Υπουργείου Οικονομικών ως η Δ. 3090/646/1976 διαταγή του.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την από 20.3.1991 έκθεση της Επιτροπής, καθώς επίσης και το από Σεπτεμβρίου 1989 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 17 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης

Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση Γούρνα της νήσου Λέρου

Η Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας που συγκροτείται σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 (φεκ 209/77), «περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Οικονομικών» αποτελουμένη από τους:

1) Ευάγγελο Μανώλη, Οικονομικό Έφορο Καλύμνου.

2) Σερέτη Νικόλαο, Λιμενάρχη Λέρου.

3) Νικόλαο Ζερβό, προϊστάμενο Πολ/κού Γραφείου Καλύμνου.

Συνήλθε σήμερα 20.3.91 στο κατάστημα της Οικονομικής Εφορίας Καλύμνου αφού έλαβε υπόψη της:

α) Το τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής, που υπέβαλε ο Καστής Γεώργιος υπό κλίμακα 1: 500 συνταχθέν από τον πολιτικό μηχανικό Δημήτριο Παπαγεωργίου τον Σεπτέμβριο 1989.

β) Ότι το ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα ελέχθηκε από τον Προϊστάμενο του Πολεοδομικού Γραφείου Καλύμνου την 20.3.1991.

γ) Τα προκύψαντα στοιχεία κατά την αυτοψία που έγινε στις 16.3.91 τα των οποία επαληθεύτηκε και από την Επιτροπή εν τω πεδίω, η ακρίβεια του τοπογραφικού διαγράμματος και κατά τα οποία στοιχεία, η χαραχθείσα οριογραμμή του αιγιαλού, τεκμηριώθηκε επί των φυσικών ιχνών που υπάρχουν σήμερα.

δ) Τις διατάξεις του ΑΝ. 1540/1938 όπως τροποποιήθηκαν και τις διατάξεις του ΑΝ. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», που ισχύουν για τον Νομό Δωδεκανήσου, σε συνδυασμό με την διάταξη της παραγράφου 9 του άρθρου 3 Κανονιστικού Κυβερνητικού διατάγματος, με αριθμό 132/1929 Ιταλικών Αρχών Κατοχής «περί κτηματολογικού κανονισμού των νήσων του Αιγαίου» το οποίο έχει εφαρμογή βάσει της παράγραφου 2 του άρθρου 8 του Ν. 519/1947.

ε) Ότι το υπόψη γήπεδο βρίσκεται μέσα στα όρια του οικισμού Γούρνας της νήσου Λέρου.

στ) Ότι σύμφωνα με τις παραπάνω διατάξεις, ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και παραλίας, γίνεται επί τοπογραφικού και υψομετρικού διαγράμματος, χαρασομένης πάνω σ' αυτό ερυθράς γραμμής για την οριογραμμή του αιγιαλού, η οποία ταυτίζεται με το χειμέριο κύμα καθόσον βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού.

ζ) Ότι ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας ενεργείται για πρώτη φορά στη θέση αυτή δεν έχει δε καθοριστεί αιγιαλός και παραλία ούτε στη παράπλευρη περιοχή.

η) Το με αριθμό Φ. 187.2/54/74 από 6.2.74 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, Κλάδος Α/2ο ΝΓ./4β με το οποίο παρέχονται οδηγίες σχετικά με την χάραξη των οριογραμμών, αποφασίζει:

Καθορίζει επί του συνημμένου από Σεπτέμβριο 1989 τοπογραφικού διαγράμματος, όπως τούτο ελέχθηκε από τον Προϊστάμενο του Πολ/κού Γραφείου Καλύμνου.

Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή του αιγιαλού, η οποία ταυτίζεται με το χειμέριο κύμα καθ' όσον βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού, σύμφωνα με το με αριθμό 132/1929 Κυβερνητικό διάταγμα, των Ιταλικών Αρχών Κατοχής που εξακολουθεί να ισχύει για την Δωδεκάνησο.

Επειδή η γραμμή του αιγιαλού φτάνει μέχρι των ορίων των ιδιοκτησιών, ή τέμνει αυτάς δεν χαράσσεται οριογραμμή παραλίας, σύμφωνα με τον ισχύοντα κτηματολογικό κανονισμό των Ιταλικών Αρχών Κατοχής.

Η χαραχθείσα οριογραμμή του αιγιαλού έχει εξασφαλισθεί από υπάρχοντα σταθερά σημεία, όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ

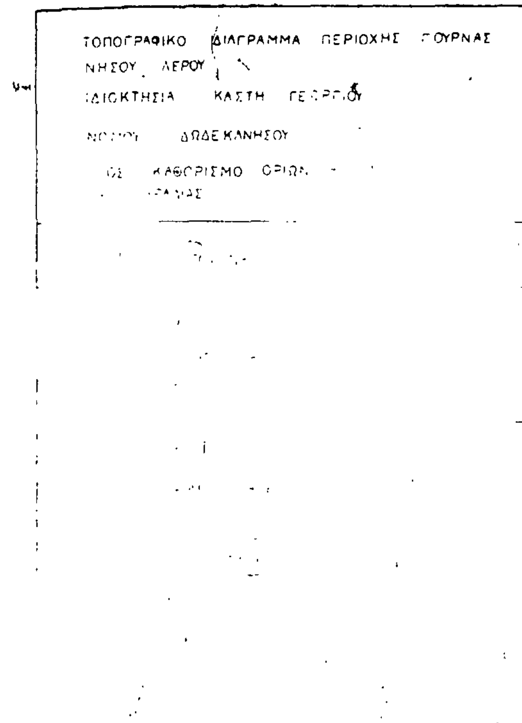
ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΩΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ

	ΑΙΓΙΑΛΟΣ			
ΚΟΡΥΦΕΣ	ΣΤΑΘΕΡΟ ΣΗΜΕΙΟ	ΑΠΟΣΤ. ΣΕ ΜΕΤΡΑ	ΣΤΑΘΕΡΟ ΣΗΜΕΙΟ	ΑΠΟΣΤ. ΣΕ ΜΕΤΡΑ
1	ΙΙ (Γωνία σπιτιού	42,50	Λ (Γωνία σπιτιού)	32,50
2	»	35,50	Μ (γωνία σπιτιού)	25,00
3	»	28,50	»	18,00
4	»	19,00	»	4,50
5	Μ (γωνία σπιτιού)	34,00	Α (γωνία τοίχου)	22,00
6	»	48,50	Β (γωνία τοίχου)	12,00
7	Α (γωνία τοίχου)	43,50	7 (κολωνάκι)	69,50
8	7 (κολωνάκι)	5,00	6 (κολωνάκι)	58,00
9	»	58,00	»	7,00
10	6 (κολωνάκι)	38,00	5 (κολωνάκι)	30,50
11	4 (κολωνάκι)	10,00	»	46,00
12	3 (γων. τοίχος)	10,00	2 (γων. τοίχος)	37,50
13	»	24,50	»	10,00
14	2 (γων. τοίχος)	31,00	1 (γων. σπιτιού)	8,00
15	10 (γων. σπιτιού)	15,00	»	30,50
16	»	25,00	9 (γων. σπιτιού)	19,00
17	»	36,50	8 (κολωνάκι)	30,00
18	9 (γων. σπιτιού)	81,50	»	29,50

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΝΩΛΗΣ

Τα Μέλη
ΣΕΡΕΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΖΕΡΒΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΝΗΣΟΥ ΛΕΡΟΥ
ΚΑΣΤΗ
ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ



M (Γων. [illegible])	x = [illegible]	ψ = [illegible]
8 (μοθωτάμι)	x = 838,000	ψ = 140,800
9 (Γων. σπιτι)	x = 814,500	ψ = 139,400
10 (-"- -"-)	x = 808,350	ψ = 498,250
11 (-"- -"-)	x = 449,500	ψ = 496,700
Λ (Γων τοίχου)	x = 514,900	ψ = 504,700

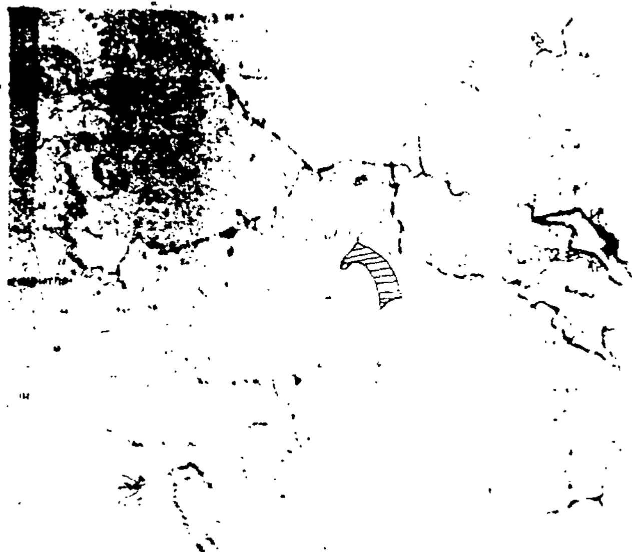
ΟΗ - ΤΟΜΗ ΣΤΑΘΕ-
ΗΜΕΙΟΥ 1:20

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

Ελέγχθηκε ως προς την
ακρίβεια της αποτύπωσης

Κάλυμνος 20.3.1991
Ο Προϊστ. Πολεοδ. Γραφείου
Καλύμνου

ΣΕΡΒΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Αγρ/μος Τοπ/φος Μηχ/κός



ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ [illegible]

1 Το τοπογραφικό αυτό [illegible] ... [illegible]
2 (1, 2, 3 ... 16, 17, 18) [illegible] ... αιγιαλού (τα χειμερ[illegible] ...) [illegible] βρίσκονται [illegible]
3 Δεν διαπιστώθηκε [illegible] αυτή
4 Δεν έχει γίνει παλαιότερα [illegible] παραλίας στην ίδια [illegible]
5 Το τοπογραφικό διάγραμμα [illegible] πολιτικό μηχανικό [illegible] από το Πολεοδομικ[illegible]
6 Η αιγιαλός βρίσκεται [illegible] Γούρνας της νήσου [illegible]
7 Επειδή η οριογραμμή [illegible] ορίων των ιδιοκτησιών η [illegible] γραμμή παραλίας, σύμφωνα με [illegible] γικό κατοπτισμό των Ιταλικών [illegible]

Κάλυμνος [illegible]

Η [illegible]

Ο πρόεδρος

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΜΦΑΚΗΣ

[illegible] ΔΚ 363/[illegible]
[illegible]
Ρόδος 17.5.[illegible]

[illegible] Ο [illegible]
[illegible]
ΤΤΣ
[illegible] Γ. Χασ[illegible]

